

АКТ

внепланового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

«24» апреля 2021 г.



Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Савельева Л.В.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 43 по ул. Смаляеваров, г. Челябинска, 1958 г.п.
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

№	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент.	в технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	в технически исправном состоянии
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	в технически исправном состоянии
5	Крыша	в технически исправном состоянии
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы	в технически исправном состоянии
	окна	требуется текущий ремонт
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	в технически исправном состоянии
8	Отделка	в технически исправном состоянии
	внутренняя	требуется текущий ремонт
	наружная	требуется текущий ремонт
	другое	требуется текущий ремонт
9	Оборудование	
	механическое	
	электрическое	
	санитарно-техническое	
	мусоропровод	
	лифт	
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	в технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	в технически исправном состоянии
	горячее водоснабжение	в технически исправном состоянии
	водоотведение	в технически исправном состоянии
	газоснабжение	в технически исправном состоянии
	отопление	в технически исправном состоянии
11	Крыльца	требуется текущий ремонт

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи:


 _____ А.А. Авдеева

 _____ Л.В. Савельева